

Öffentliche Bekanntmachung im "Odenwälder Bote" gem. § 6 der Hauptsatzung der Stadt Groß-Umstadt vom 27.04.1989 i.V.m. der 2. Änderung vom 18.05.1992;
hier: Änderung der bauordnungsrechtlichen und gestalterischen Festsetzung "Dächer" bei dem Bebauungsplan "Raibacher Tal II" in Gr.-Umstadt

SATZUNG

zur Änderung der bauordnungsrechtlichen und gestalterischen Festsetzung „Dächer“ im Bebauungsplanbereich „Raibacher Tal II“ in Groß-Umstadt

Aufgrund des § 5 der hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 01.04.1993/bekanntgemacht am 19.10.1992 (GVBl. I S. 534) und des § 118 Hessische Bauordnung (HBO) in der Fassung vom 20.07.1990 (GVBl. I S. 476, 566), geändert durch Gesetz vom 25.09.1991 (GVBl. I S. 301) und durch Gesetz vom 01.04.1992 (GVBl. I S. 126), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Umstadt, Landkreis Darmstadt-Dieburg, in ihrer Sitzung am 10.09.1993 folgende Satzung zur Änderung der bauordnungsrechtlichen und gestalterischen Fortsetzung „Dächer“ des am 22.09.1976 genehmigten Bebauungsplanes „Raibacher Tal II“ beschlossen:

Artikel 1

Die bauordnungsrechtliche und gestalterische Festsetzung „Dächer“ gemäß § 9 Abs. 4 BauGB und § 118 Abs. 1.2 und 4 HBO des am 22.09.1976 genehmigten Bebauungsplanes

„Raibacher Tal II“ in Groß-Umstadt wird wie folgt geändert:

Dächer

Für das Gebiet sind zulässig:

- Flachdächer
 - Satteldächer, wobei die Hauptfirstrichtung parallel zur Straße verlaufen muß
- Dachneigung:
38° für das Dach zur Straße
(Hauptfirstrichtung)
42° für das Dach des Anbaus

Artikel 2

Die Satzung zur Änderung der bauordnungsrechtlichen und gestalterischen Festsetzung „Dächer“ des Bebauungsplanes „Raibacher Tal II“ tritt mit Ablauf der Bekanntmachung in Kraft.

Groß-Umstadt, den 13.09.1993

Der Magistrat der Stadt Groß-Umstadt
In Vertretung:
gez.: Siegler, Erster Stadtrat

Bescheinigung:

Die vorstehende Bekanntmachung wurde wie folgt veröffentlicht:

Am 14.09.1993 im "Odenwälder Bote" gem. § 6 der Hauptsatzung der Stadt Groß-Umstadt vom 27.04.1989 i.V.m. der 2. Änderung vom 18.05.1992.

Groß-Umstadt, den 23.09.1993

Der Magistrat der
Stadt Groß-Umstadt



(111)

BP108

